

2023 年 4 月 28 日

各 位

株式会社 西 京 銀 行
取締役頭取 松岡 健

西京銀行 新本社ビル「TOKUYAMA TERRACE」新築移転について

西京銀行は、新本社ビル「TOKUYAMA TERRACE（徳山テラス）」の新築移転を計画しておりますので、下記のとおりお知らせします。

現本社ビルは 1965 年の竣工から建築後 58 年が経過し、老朽化が進んでいます。当行はこれまで、お客さまとの接点である営業店のリニューアルを優先してまいりましたが、それもほぼ一巡したため、このたび、老朽化した本社ビルの移転建替に着手し、地震等災害への対応力を強化するとともに、オフィス機能の拡充による生産性向上と、地域に賑わいを創出できる本社づくりを目指すこととしました。

なお、現本社ビル 1 階に併設する本店営業部については移転せず、現地で営業を継続する方針です。

記

1. 新本社ビルのコンセプト

(1) 地域に開かれた銀行	地域との共存共栄という価値観をこれまで以上に大切にし、より身近な存在と感じていただくために、地域の人々がアクセスしやすく、街の賑わいの中心となり得る本社づくりを行う。
(2) フラットでオープンな組織運営を支えるオフィス	分散した本部機能を集約し、組織内コミュニケーションとコラボレーションを活性化。生産性と効率性の向上、働き方改革を実現するオフィスに。
(3) サステナブル	本社所在地である周南市には全国規模のコンビナート群が集積。環境性能の高い本社を建築することにより、地域のカーボンニュートラルをリードするシンボリックな建物に。
(4) BCP の充実	耐震性能、発電機電源・通信の確保等業務継続耐性の充実により、社会機能の維持に不可欠な金融インフラ、サービスを安定的に提供。

2. 新本社ビル計画の概要

愛 称	TOKUYAMA TERRACE（徳山テラス）
所在地（住居表示）	周南市住崎町 2 - 2 4
敷地面積・立地	約 4,800 m ² ・JR 徳山駅南口 徒歩 1 分
構 造 ・ 規 模	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造・地上 5 階（予定）
延 床 面 積	約 7,000 m ² （予定）
竣 工 時 期	2026 年夏頃（予定）
設 計 ・ 監 理	株式会社三菱地所設計
施 工	日本国土開発株式会社

3. その他

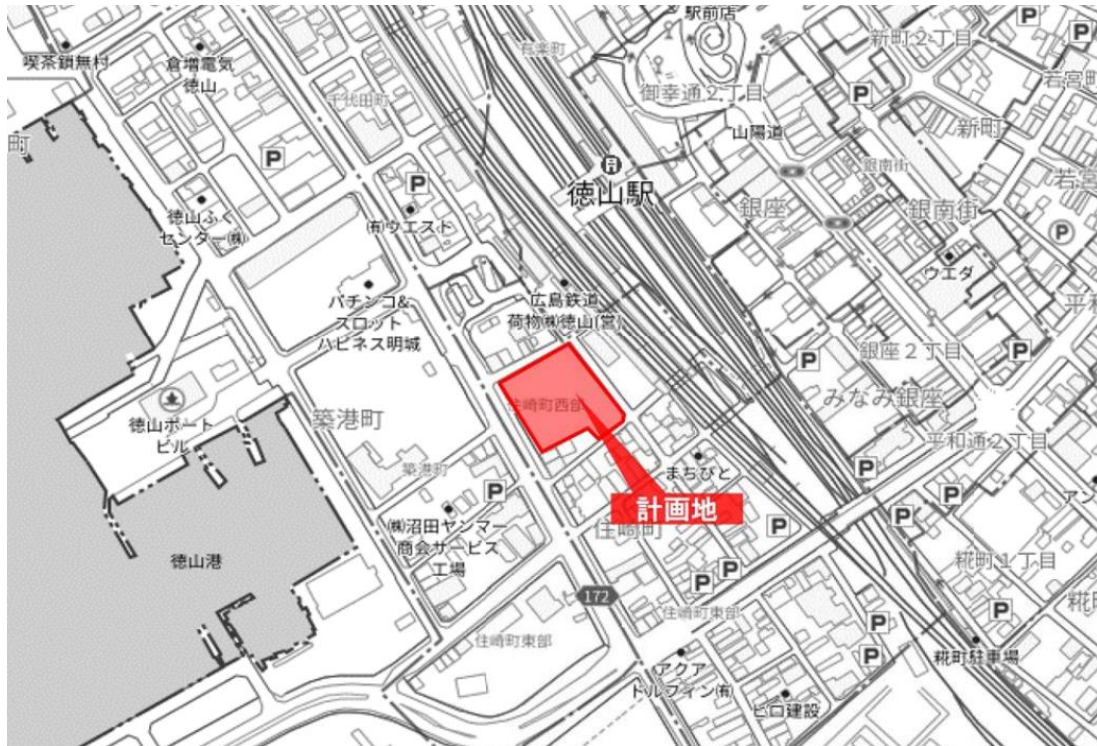
現時点で決定している事項は上記のとおりです。今後、具体的な内容等が決定次第、適宜お知らせいたします。

西京銀行は、新本社コンセプトの実現のほか、当行と当行の行員が地域の皆さまにとってより身近で、相談しやすいと感じていただける店舗づくりを目指します。

以 上

◆本件に関するお問い合わせ
西京銀行 お客様サポートグループ
TEL 0120-240-606

計画地



建物イメージ（徳山港から北方向）

