

2023年4月28日

各位

株式会社 西京銀行
取締役頭取 松岡 健

西京銀行 新本社ビル「TOKUYAMA TERRACE」新築移転について

西京銀行は、新本社ビル「TOKUYAMA TERRACE（徳山テラス）」の新築移転を計画しておりますので、下記のとおりお知らせします。

現本社ビルは1965年の竣工から建築後58年が経過し、老朽化が進んでいます。当行はこれまで、お客さまとの接点である営業店のリニューアルを優先してまいりましたが、それもほぼ一巡したため、このたび、老朽化した本社ビルの移転建替に着手し、地震等災害への対応力を強化するとともに、オフィス機能の拡充による生産性向上と、地域に賑わいを創出できる本社づくりを目指すこととしました。

なお、現本社ビル1階に併設する本店営業部については移転せず、現地で営業を継続する方針です。

記

1. 新本社ビルのコンセプト

(1) 地域に開かれた銀行	地域との共存共栄という価値観をこれまで以上に大切にし、より身近な存在と感じていただくために、地域の人々がアクセスしやすく、街の賑わいの中心となり得る本社づくりを行う。
(2) フラットでオープンな組織運営を支えるオフィス	分散した本部機能を集約し、組織内コミュニケーションとコラボレーションを活性化。生産性と効率性の向上、働き方改革を実現するオフィスに。
(3) サステナブル	本社所在地である周南市には全国規模のコンビナート群が集積。環境性能の高い本社を建築することにより、地域のカーボンニュートラルをリードするシンボリックな建物に。
(4) BCPの充実	耐震性能、発電機電源・通信の確保等業務継続耐性の充実により、社会機能の維持に不可欠な金融インフラ、サービスを安定的に提供。

2. 新本社ビル計画の概要

愛称	TOKUYAMA TERRACE (徳山テラス)
所在地 (住居表示)	周南市住崎町 2 - 2 4
敷地面積・立地	約 4,800 m ² ・JR 徳山駅南口 徒歩 1 分
構造・規模	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造・地上 5 階 (予定)
延床面積	約 7,000 m ² (予定)
竣工時期	2026 年夏頃 (予定)
設計・監理	株式会社三菱地所設計
施工	日本国土開発株式会社

3. その他

現時点で決定している事項は上記のとおりです。今後、具体的な内容等が決定次第、適宜お知らせいたします。

西京銀行は、新本社コンセプトの実現のほか、当行と当行の行員が地域の皆さまにとってより身近で、相談しやすいと感じていただける店舗づくりを目指します。

以 上

◆本件に関するお問い合わせ
西京銀行 総合企画部 (担当: 佐伯)
TEL 080-6339-3677

